

DODATOK č. 1

k zmluve č. 029 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 23.09.2003

medzi:

prenajímateľom:

Fond výtvarných umení

Trnavská ul.č. 112, 826 33 Bratislava

IČO: 225 673

IČ DPH:

Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov

číslo účtu:

zastúpený: Ing.Viliamom Kühnom, riaditeľom

zapísaný v: OR OS Bratislava I., oddiel Po, vl.č. 526/B

a

nájomcom:

Ivan Biely – IBIPRINT

Zmluvnícka 22, 821 01 Bratislava

IČO: 31 110 665

IČ DPH:

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.

číslo účtu:

zastúpený: Ivanom Bielým, súkromným podnikateľom

Zmluva o nájme sa v nasledujúcich ustanoveniach mení:

1. **Čl. I., bod č.2 sa dopĺňa o nasledovné:**

V tomto objekte prenajme prenájomca nájomcovi na dočasné užívanie tieto nebytové priestory:

Prevádzková budova, prízemie

Priestory č. 18

14,72 m²

Dopĺňa sa o text nasledovne:

V celkovej výmere

85,12 m²

2. **Čl. III., bod č. 1, písm. a) sa mení nasledovne:**

Nájomné – prevádzková budova, prízemie, priestory č. 15, 18:

1m² á 2.000,- Sk

85,12 m²

170.240,- Sk

tj 14.186,70 Sk mesačne

Čl. III., bod č.1, písm. b) sa mení nasledovne:

Za poskytované služby:

1m² á 720,- Sk

85,12 m²

53.625,60 Sk

tj 4.468,80 Sk mesačne

3. **Čl. VI., bod č.8 sa mení v prvej vete nasledovne:**

Za plnenie povinností, vyplývajúcich zo zákona č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 121/2002 Z.z.

o požiarnej ochrane a platných predpisov BOZP, je zodpovedný nájomca v plnom rozsahu.

Čl. VI., bod č.9 sa mení v prvej vete nasledovne:

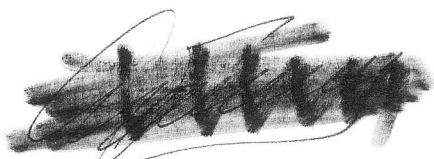
Za plnenie povinností, vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva, z vyhlášky MV SR č. 201/2002 Z.z. o zabezpečovaní organizovania jednotiek civilnej ochrany, ako i ďalších platných predpisov z oblasti CO, je zodpovedný prenajímateľ.

Čl. VI. sa dopĺňa o bod č. 11 v nasledujúcom znení:

Nájomca sa zaväzuje, že strpí a umožní prechod cez prenajatý priestor do telefónnej ústredne FVU.

4. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú v platnosti.
5. Dodatok č. 1 k zmluve o nájme je vyhotovený v 4 origináloch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
6. Tento dodatok č. 1 k zmluve o nájme nadobúda účinnosť dňom 01.06.2004.

V Bratislave, dňa 31.05.2004



prenajímateľ



nájomca



IVAN BIELY
ZÁLUŽICKÁ 23
821 01 BRATISLAVA



DODATOK č. 2

k zmluve č. 029 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 23.09.2003

medzi:

prenajímateľom:

Fond výtvarných umení

Trnavská ul.č. 112, 826 33 Bratislava

IČO: 225 673

IČ DPH:

Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov

číslo účtu:

zastúpený: Ing. Viliamom Kühnom, riaditeľom

zapísaný v: OR OS Bratislava I., oddiel Po, vl.č. 526/B

a

nájomcom:

Ivan Biely – IBIPRINT

Záložná ul.č. 22, 821 01 Bratislava

IČO: 31 110 665

IČ DPH:

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.

číslo účtu:

zastúpený: Ivanom Bielym, súkromným podnikateľom

Zmluva o nájme sa v nasledujúcich ustanoveniach mení:

1. **Čl. I., bod č.2 sa dopĺňa o nasledovné:**

V tomto objekte prenajme prenajímateľ nájomcovi na dočasné užívanie tieto nebytové priestory:

Prevádzková budova, prízemie

Priestory č. 3

38,00 m²

Dopĺňa sa o text nasledovne:

V celkovej výmere

123,12 m²

2. **Čl. III., bod č. 1, písm. a) sa mení nasledovne:**

Nájomné – prevádzková budova, prízemie, priestory č. 15, 18, 3:

1m² á 2.000,- Sk 123,12 m² 246.240,- Sk

tj 20.520,- Sk mesačne

Čl. III., bod č.1, písm. b) sa mení nasledovne:

Za poskytované služby:

1m² á 630,- Sk 123,12 m² 77.565,60 Sk

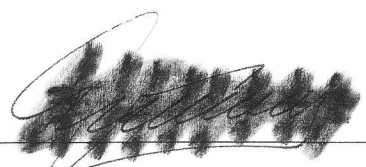
tj 6.463,80 Sk mesačne

3. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú v platnosti.
4. Dodatok č. 2 k zmluve o nájme je vyhotovený v 4 origináloch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
5. Tento dodatok č. 2 k zmluve o nájme nadobúda účinnosť dňom 01.05.2005.

V Bratislave, dňa 01.05.2005



FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ
826 33 BRATISLAVA
TRNAVSKÁ 112



prenajímateľ



nájomca

DODATOK č. 3

k zmluve č. 029 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 23.09.2003

medzi:

prenajímateľom: **Fond výtvarných umení**
Trnavská ul.č. 112, 826 33 Bratislava
IČO: 225 673
IČ DPH: ~~SK0000000000~~
Bankové spojenie: VÚB Bratislava-Ružinov
číslo účtu: ~~3125 062 02 00~~
zastúpený: Ing. Viliamom Kühnom, riaditeľom
zapísaný v: OR OS Bratislava I., oddiel Po, vl.č. 526/B

a

nájomcom: **Ivan Biely - IBIPRINT**
~~Záružická 29, 821 01 Bratislava~~
IČO: 31110665
IČ DPH: ~~SK0000000000~~
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu: ~~3309 550 00 00~~
zastúpený: Ivanom Bielym, súkromným
podnikateľom

Zmluva o nájme sa v nasledujúcich ustanoveniach mení:

- Čl.III., bod č. 1, b/ sa mení nasledovne:**
V zmysle Čl. III., bod č. 4 zmluvy o nájme nebytových priestorov prenájomca mení výšku úhrady za poskytované služby **od 1.2.2006 :**
b/ Ročná úhrada za poskytované služby :

1m ² á 705,-- Sk	123,12 m ²	86.799,60 Sk
-----------------------------	-----------------------	--------------

t.j. 7.233,30 Sk mesačne
- Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú v platnosti.
- Dodatok č. 3 k zmluve o nájme je vyhotovený v 4 origináloch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží prenájomca a 2 nájomca.
- Tento dodatok č. 3 k zmluve o nájme nadobúda účinnosť dňom 1.2.2006.

V Bratislave, dňa 26.1.2006


prenajímateľ


nájomca