

DODATOK č. 04

k zmluve č. 087 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 28.04.2015

medzi:

prenajímateľom: **Fond výtvarných umení**
Trnavská 112, 826 33 Bratislava
IČO: 00 225 673
IČ DPH: [REDAKOVANÉ]
Bankové spojenie: VÚB Bratislava
číslo účtu: [REDAKOVANÉ]
zastúpený: JUDr. Vladimírom Palečkom, riaditeľom
zapísaný v: OR OS Bratislava I., Oddiel Po, vl. č. 526/Ba

nájomcom: **ARTIA, s.r.o**
Trnavská 112, 821 01 Bratislava
IČO: 35 768 193
IČ DPH: [REDAKOVANÉ]
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.
číslo účtu: [REDAKOVANÉ]
zastúpený: Viliamom Kühnom ml., konateľom
zapísaný: OR OS Ba I., oddiel: Sro, vl. č. 19217/B

I.

Úvodné ustanovenie

Predmet dodatku č. 04

Zmluva o nájme sa v nasledujúcich ustanoveniach mení:

- Čl. I., bod č. 2 a čl. III., bod č. 1, 2 zmluvy sa dopĺňa nasledovne:**
Prenajímateľ dáva nájomcovi do prenájmu v prevádzkovej budove na IV. poschodí ateliér č. 433 na účely vykonania činnosti v rozsahu uvedenom vo výpise obchodného registra

a/ nájomné - výmera	25,24 m ²	á 3,50 €	88,34 € mesačne
b/ služby	25,24 m ²	á 2,00 €	50,48 € mesačne

Mesačne náklady spolu s DPH : 166,58 €
/Pozn. náklady zmlúv č. 042 a 087 účtované jednou faktúrou/
- Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú v platnosti.
- Dodatok č. 4 k zmluve o nájme je vyhotovený v 2 origináloch, z ktorých 1 rovnopis obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
- Tento dodatok č. 4 k zmluve o nájme nadobúda účinnosť dňom 01.05.2018.

V Bratislave, dňa 27.04.2018

JUDr. Vladimír Palečka
riaditeľ



FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ
826 33 BRATISLAVA
TRNAVSKÁ 112

[REDAKOVANÉ]
prenajímateľ

[REDAKOVANÉ]
nájomca

DODATOK č. 05

k zmluve č. 087 o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 28.04.2015

medzi:

prenajímateľom:

Fond výtvarných umení

Trnavská 112, 826 33 Bratislava

IČO: 00 225 673

IČ DPH: [REDAKOVANÉ]

Bankové spojenie: VÚB Bratislava

číslo účtu: [REDAKOVANÉ]

zastúpený: JUDr. Vladimírom Palečkom, riaditeľom

zapísaný v: OR OS Bratislava I., Oddiel Po, vl. č. 526/Ba

nájomcom:

ARTIA, s.r.o

Trnavská 112, 821 01 Bratislava

IČO: 35 768 193

IČ DPH: [REDAKOVANÉ]

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.

číslo účtu: [REDAKOVANÉ]

zastúpený: Viliamom Kühnom ml., konateľom

zapísaný v: OR OS Ba I., oddiel: Sro, vl. č. 19217/B

I.

Úvodné ustanovenie

Predmet dodatku č. 05

Zmluva o nájme sa v nasledujúcich ustanoveniach mení:

1. Čl. I., bod č. 2 a čl. III., bod č. 1a, b zmluvy 087 sa ruší nájom nebytového priestoru na prízemí prevádzkovej budove vo výmere 29,61 m² / príjem a výdaj rámov/ v celom rozsahu od 01.08.2018.
2. Zmluvné strany sa dohodli na výmene nových nebytových priestorov. Prenajímateľ dáva nájomcovi do nájmu za účelom vykonania činnosti v rozsahu uvedenom vo výpise obchodného registra tieto nebytové priestory.

Prevádzka na prízemí - výmera 98,62 m² / príjem a výdaj rámov /

a/ nájom 1 m ² = 3,50 €	345,17 € / mesiac	bez DPH
b/ služby 1 m ² = 1,00 €	98,62 € / mesiac	bez DPH

Mesačne náklady spolu s DPH : 532,55 €

/Pozn. náklady zmlúv č. 042 a 087 účtované jednou faktúrou/

3. Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme nebytových priestorov ostávajú v platnosti.
4. Dodatok č. 5 k zmluve o nájme je vyhotovený v 2 origináloch, z ktorých 1 rovnopis obdrží prenajímateľ a 1 nájomca.
5. Tento dodatok č. 5 k zmluve o nájme nadobúda účinnosť dňom 01.08.2018.

V Bratislave, dňa 2.7.2018

JUDr. Vladimír Palečka
riaditeľ

[REDAKOVANÉ]
prenajímateľ

[REDAKOVANÉ]
nájomca