

DODATOK č. 4

NÁJOMNEJ ZMLUVY č. 09 zo dňa 04.12.2003

1) Zmluvné strany :

prenajímateľ : FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ

Trnavská 112, 826 33 Bratislava

zastúpený: Ing. Viliamom Kühnom, riaditeľom

IČO : 00 225 673

DRČ : SK 2020312162

bankové spojenie : VÚB a.s. Bratislava – Ružinov

č. účtu : ~~9753 0627 0200~~

(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomca : Stanislava CHILOVÁ

ul. Kysucká 2, 040 11 Košice

IČO : 32 467 117

DIČ : 6259186736

bankové spojenie : SLSP a.s.

č. účtu : ~~8196 040 649 / 0900~~

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli dňom 01.05.2008 na nasledovných zmenách v nájomnej zmluve a v jej 3. dodatku :

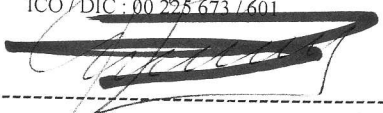
v bode 4c) nájomnej zmluvy sa mení nájomné za parkovacie miesto z 1 000,- Sk / mes. na 2 000,- Sk / mes. + DPH. Súčasťou tohto dodatku je aj splátkový kalendár ako Príloha č.1/A. V ostatných bodoch sa zmluva nemení.

V Košiciach, dňa 30.04.2008



FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ

826 33 BRATISLAVA
Trnavská 112
IČO / DIČ : 00 225 673 / 601



prenajímateľ

STANISLA CHILOVÁ-VIZÁŽ
KYSUCKÁ 2, PR. HLAVNÁ 20
IČO* 040 01 KOŠICE *DIČ
32467117 - 1025788335



nájomca



NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 104

(5)

1) Zmluvné strany :

prenajímateľ : FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ

Trnavská 112, 826 33 Bratislava

zastúpený: Ing. Viliamom Kühnom, riaditeľom

IČO : 00 225 673

DRČ : SK 2020312162

bankové spojenie : VÚB a.s. Bratislava – Ružinov

č. účtu : ~~9735 062 10200~~

(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomca : Stanislava CHILOVÁ

ul. Kysucká 2, 040 11 Košice

IČO : 32 467 117

DIČ : 1024406504

bankové spojenie : SLSP a.s.

č. účtu : ~~8196940 649 70900~~

(ďalej len nájomca)

2) Predmet zmluvy :

Prenajímateľ ako vlastník nehnuteľnosti – objektu v Košiciach, Hlavná 20, zapísaného v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Košice I. – odbor katastrálny, na LV č.9942 pre katastrálne územie, prenajíma 2 parkovacie miesto , nachádzajúce sa v predmetnom objekte.

3) Lehota nájmu :

Začiatok nájmu : 15.10.2007

Nájomný pomer sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2007.

4) Cena nájmu :

V súlade so zákonom č.18 / 96 Zb. z. o cenách sa zmluvné strany dohodli na cene nájmu za 1 parkovacie miesto sumu 1 000,- Sk bez DPH za mesiac, spolu vrátane DPH to činí 1 190,- Sk za mesiac.

Nájomca hradí nájomné a služby k 5.dňu príslušného mesiaca, podľa splátkového kalendára, ktorý obsahuje náležitosti daňového dokladu a je súčasťou tejto zmluvy. V prípade nesplnenia tejto podmienky, sa nájom končí posledným dňom prvého mesiaca príslušného obdobia a to bez osobitného písomného upozornenia prenajímateľa.

V prípade omeškania nájomcu so zaplatením povinných platieb podľa tejto zmluvy sa tento zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania a to odo dňa nasledujúceho po dni splatnosti, určenom v tejto zmluve, až do zaplatenia.

5) Osobitné ustanovenia :

- a) nájomca nemá právo bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa dávať parkovacie miesto do podnájmu, ani ho zaťažovať akýmikoľvek právami tretích osôb.
- b) veci konkrétne neriešené v tejto zmluve budú zmluvné strany v prípade potreby riešiť podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, zákona č.116 / 90 Zb. a iných príslušných predpisov.
- c) zmluvné strany sa dohodli, že svoje prípadné spory budú riešiť dohodou a až následne súdnou cestou.
- d) pre vzájomnú komunikáciu zmluvné strany určujú:
za prenajímateľa : Ing.Gabrielu Sielniková
za nájomcu : Ing.Petra Eštu
bez práva zaväzovať sa voči druhej strane.

6. Záverečné ustanovenia :

- a) túto zmluvu možno meniť len písomnými dodatkami k nej , podpísanými zmluvnými stranami.
- b) táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch a každá zo zmluvných strán dostane dva exempláre.

V Bratislave, dňa 10.09.2007



FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ

826 33 BRATISLAVA
Trnavská 112
IČO / DIČ : 00 225 673 / 601

prenajímateľ

>> VIZÁŽ <<
Stanislava CHILOVÁ
HLAVNÁ 20
040 01 KOŠICE
tel. 055/62 28 113

nájomca