

DODATOK č. 1
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 49

1) Zmluvné strany :

prenajímateľ : FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ

Trnavská 112, 826 33 Bratislava

zastúpený: Ing. Viliamom Kühnom, riaditeľom

IČO : 00 225 673

DRČ : SK 2020312162

bankové spojenie : VÚB a.s.Bratislava – Ružinov č.úctu : ~~972806270200~~

(ďalej len prenajímateľ)

a

nájomca : Cafe Frei Slovakia s.r.o.

ul. Hlavná 18, 040 01 Košice

IČO : 44 812 805

DIČ : 20227608282

bankové spojenie :

č.úctu :

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa dohodli dňom 15.11.2012 na nasledovných zmenách v nájomnej zmluve :

v bode 2) sa upravuje výmera prenajatých priestorov z 80 m² na 150 m² .

v bode 4) sa upravuje cena za nájom a s nájmom súvisiacich služieb takto :

a) za plochu :

124,00 € / m² / rok t.z.

150 m² x 124,00 €, spolu 18 600,- € / rok, mesačné nájomné je 1 550,- €.

Cena za nájomné je uvedená bez DPH.

b) za služby :

(kúrenie, el.energia, vodné stočné, odvoz odpadu, upratovanie, kontrolná služba vonkajších priestorov od 16.⁰⁰ do 7.⁰⁰ hod.obstarávací poplatok vo výške 3 % z ceny služieb) vo forme zálohovej platby vo výške :

30,- € / m² / rok t.z.

150 m² x 30,- €, spolu 4 500,- € / rok, mesačná úhrada za služby je 375,00 € bez DPH.
Nájomca hradí nájomné a služby k 5.dňu príslušného mesiaca, podľa splátkového kalendára, ktorý obsahuje náležitosti daňového dokladu a je súčasťou tohto dodatku.


V ostatných bodoch sa zmluva nemení.

V Košiciach, dňa 30.10.2012



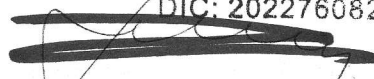
FOND VÝTVARNÝCH UMENÍ

826 33 BRATISLAVA
Trnavská 112
IČO / DIČ: 500 225 673 / 601



prenajímateľ

CAFE FREI SLOVAKIA s.r.o.
HLAVNÁ 18, 040 01 KOS
PREVÁDZKA: Hlavná 20, Košice
IČO: 44 612 605
DIČ: 2022760828



nájomca

